Утверждена постановлением администрации Красноборского муниципального округа

от 22.01.2024 г. № 45 ( с изменениями от 06.03.2024 № 191, от 12.04.2024 № 332, от 24.07.2024 № 626, от 12.12.2024 № 1123)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В КРАСНОБОРСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОКРУГЕ»

ПАСПОРТ

муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Формирование современной городской среды в Красноборском муниципальном округе (далее - Программа) |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление муниципального хозяйства администрации Красноборского муниципального округа. |
| Соисполнители  муниципальной  программы | - КУМИ администрации Красноборского муниципального округа;  - Территориальные отделы администрации Красноборского муниципального округа. |
| Участники муниципальной программы | Управляющие организации, собственники и наниматели помещений многоквартирных домов, органы территориального общественного самоуправления, общественные организации, жители, организации (индивидуальные предприниматели) оказывающие услуги в сфере топливно - энергетического комплекса и жилищно - коммунального хозяйства Красноборского муниципального округа Архангельской области. |
| Подпрограммы муниципальной программы | 1. Формирование комфортной городской среды в Красноборском муниципальном округе.  2. Благоустройство территорий Красноборского муниципального округа. |
| Цель муниципальной программы | Повышение уровня благоустройства на территории Красноборского муниципального округа. |
| Задачи муниципальной программы | Благоустройство мест массового отдыха населения и дворовых территорий. |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы | 2024-2030 годы.  Муниципальная программа реализуется в один этап |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы | общий объем финансирования муниципальной программы составляет 31364416,07 рублей, в том числе:  местный бюджет 21497517,02 рублей;  областной бюджет 5775972,05 рублей;  федеральный бюджет 4085927,0 рублей;  иные источники 5000,0 рублей. |

**1. Основные приоритеты, цели и целевые показатели**

**муниципальной программы**

Программа определяет комплекс мероприятий, направленных на обеспечение единых подходов и приоритетов формирования комфортной и современной городской среды на территории Красноборского муниципального округа.

При разработке учитывались требования постановления Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды и приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2017 года № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации».

Муниципальная программа основана на положениях Градостроительного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

В соответствии с указанными стратегическими документами и нормативными правовыми актами основными приоритетами реализации муниципальной программы являются:

- повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территорий населенных пунктов Красноборского района. В целях настоящей муниципальной программы под дворовыми территориями понимается совокупность территорий, прилегающих к одному или нескольким многоквартирным домам (далее - МКД), с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к МКД (далее - дворовые территории), а под общественными территориями - территория соответствующего функционального назначения (площадь, набережная, улица, пешеходная зона, сквер, парк, иная территория) (далее - общественные территории);

- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Красноборского муниципального округа;

- обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории Красноборского муниципального округа, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории.

Благоустройство и озеленение общественных территорий и дворовых территорий – одна из актуальных проблем современного градостроительства и муниципальных хозяйств. Именно в этой сфере создаются условия для здоровой, комфортной и удобной жизни населения.

Выполнение комплекса мероприятий по повышению качества и комфорта городской среды на территории Красноборского муниципального округа направлено на улучшение экологического состояния и внешнего облика городской и сельской среды, создание более комфортных микроклиматических, санитарно-гигиенических и эстетических условий на улицах, парках, набережных, скверах, на площадях и т.д.

Общее количество дворовых территорий МКД и общественных территорий в населенных пунктах с численностью более 1000 человек приведены, в соответствии с данными инвентаризации, в Приложении № 4 к Программе.

Состояние дворовых территорий МКД является еще одной важной проблемой, требующей незамедлительного решения. Так, на сегодняшний день на территории Красноборского района имеется 2 крупных населенных пункта с численностью населения свыше 1000 человек: с. Красноборск и с. Черевково.

Для достижения указанного результата планируется выполнить мероприятия, указанные в Приложении № 6 к Программе, выбор мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий путем проведения общественных обсуждений принимают участие жители Красноборского района.

Общественные территории – это места, которые постоянно доступны для населения в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, где жители Красноборского района отдыхают, проводят свободное время.

В первую очередь местами отдыха являются зеленые зоны и парки, скверы и набережные.

В настоящее время многие общественные территории характеризуются существенным износом, отсутствием инженерных коммуникаций, недостаточным освещением, слабо развитой инфраструктурой для обеспечения нормального отдыха жителей (отсутствуют прогулочные дорожки, трассы для велосипедов и роликов и т.д.).

Муниципальной программой запланированы мероприятия по созданию условий для активного (обустройство детских и спортивных площадок и т.д.) и тихого отдыха жителей (установка скамеек, урн, разбитие газона и цветников).

Для активного отдыха населения Красноборского района муниципальной программой предусмотрена возможность создания дополнительных спортивных площадок, отдельных велосипедных дорожек для катания на велосипедах и роликовых коньках. Кроме того, мероприятия могут предусматривать установку дополнительных мест для велопарковок.

Запланированы мероприятия по созданию современных детских игровых и спортивных площадок и установке безопасного оборудования на существующих детских и спортивных игровых площадках, что позволит занять, и обеспечить здоровый образ жизни детей младшего возраста.

В целях улучшения уличного освещения на детских и спортивных площадках и вдоль пешеходных дорожек, где ранее отсутствовало нормальное уличное освещение, будут установлены дополнительные светильники.

Благоустройство дворовых и общественных территорий носит комплексный характер, а именно: запланированные мероприятия позволят создать благоприятную жизненную среду с обеспечением комфортных условий для жителей Красноборского района, выполнение которых обеспечивается муниципальной программой.

Целью Программы является:

- повышение уровня благоустройства на территории Красноборского муниципального округа.

Реализация мероприятий целевых показателей Программы, приложение № 1 к муниципальной программе, осуществляется на территориях с. Красноборск и с. Черевково, в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов (округов) Архангельской области в целях софинансирования муниципальных программ районов (округов) по населённым пунктам с количеством проживающего населения более 1000 человек по формированию современной городской среды.

В срок действия Программы планируется выполнить работы, предусмотренные в перечне мероприятий Программы (приложение № 5 к Программе). Мероприятия реализуются в соответствии с адресным перечнем дворовых территорий многоквартирных домов (с учетом их физического состояния), нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2024 - 2030 годах и в соответствии с адресным перечнем муниципальных территорий общего пользования (с учетом их физического состояния), нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018-2024 годах, утвержденными постановлениями администраций поселений Красноборского муниципального района. Физическое состояние, а также необходимость в благоустройстве дворовой территории и территории общего пользования определяются по результатам инвентаризации территории. Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об участии в выполнении указанных работ.

В случае если вблизи дворовой территории и территории общего пользования расположен многоквартирный дом, физический износ конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которого превышает 70 процентов, либо территория, планируемая к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом администрация Красноборского округа вправе исключить такую территорию из адресного перечня дворовых и общественных территорий при условии одобрения решения об исключении указанной территории из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий общественной комиссией по обеспечению реализации мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Красноборском муниципальном округе».

В случае, если собственники помещений многоквартирного дома, дворовая территория которого подлежит благоустройству в рамках реализации настоящей Программы приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации настоящей Программы администрация Красноборского округа вправе исключить такую территорию из адресного перечня дворовых территорий при условии одобрения решения об исключении указанной территории из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий общественной комиссией по обеспечению реализации мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Красноборском муниципальном округе Архангельской области».

В случае необходимости администрация Красноборского округа проводит мероприятия по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

Программа включает в себя мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2030 года в соответствии с правилами благоустройства территории.

Также в рамках мероприятий Программы проводится разработка проектной, сметной документации, прохождение государственной экспертизы и/или проверка достоверности сметной стоимости.

Управление муниципального хозяйства администрации Красноборского муниципального округа обеспечивает подготовку и реализацию мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств, ведению отчетности по реализации Программы в установленном порядке и в установленные сроки, а также проведению ежегодной оценки эффективности реализации Программы в соответствии с установленным порядком.

Контроль за целевым и эффективным расходованием средств местного бюджета осуществляют: Управление муниципального хозяйства администрации Красноборского муниципального округа, финансовое Управление администрации Красноборского муниципального округа и контрольно – счетная комиссия Красноборского муниципального округа.

Основным приоритетом Программы является создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий проживания населения, а также развития и обустройства мест массового отдыха населения Красноборского района.

**2. Перечень подпрограмм (мероприятий) и финансовое обеспечение реализации муниципальной программы**

Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счет средств федерального, областного, местного бюджетов и привлечения внебюджетного финансирования.

Сведения о финансовом обеспечении реализации муниципальной программы приведены в приложении № 2 муниципальной программы.

Сведения о показателях результативности мероприятий муниципальной программы приведены в приложении № 3 муниципальной программы.

Реализация муниципальной программы осуществляется посредствам следующих подпрограмм:

подпрограмма № 1 «Формирование комфортной городской среды в Красноборском муниципальном округе»;

подпрограмма № 2 «Благоустройство территорий Красноборского муниципального округа».

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды

в Красноборском муниципальном округе»

**СВЕДЕНИЯ О ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ**

**муниципальной программы**

**«Формирование современной городской**

**среды в Красноборском муниципальном округе»**

|  |
| --- |
| **Прилагается отдельным файлом**  Приложение № 2 к муниципальной программе  «Формирование современной городской среды  в Красноборском муниципальном округе» |

**Прилагается отдельным файлом**

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды

в Красноборском муниципальном округе»

**Прилагается отдельным файлом**

Приложение № 4

к муниципальной программе «Формирование современной городской среды

в Красноборском муниципальном округе»

**ПАСПОРТ**

подпрограммы № 1

«Формирование комфортной городской среды

в Красноборском муниципальном округе»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Формирование комфортной городской среды в Красноборском муниципальном округе» (далее – подпрограмма). |
| Ответственный исполнитель  подпрограммы | Управление муниципального хозяйства администрации Красноборского муниципального округа. |
| Соисполнители подпрограммы | - КУМИ администрации Красноборского муниципального округа;  - Территориальные отделы администрации Красноборского муниципального округа. |
| Участники  подпрограммы | Управляющие организации, собственники и наниматели помещений многоквартирных домов, органы территориального общественного самоуправления, общественные организации, жители, организации (индивидуальные предприниматели) оказывающие услуги в сфере топливно - энергетического комплекса и жилищно - коммунального хозяйства Красноборского муниципального округа Архангельской области. |
| Цель  подпрограммы | Формирование современной городской среды на территории Красноборского муниципального округа |
| Задачи  подпрограммы | Создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий проживания населения |
| Целевые показатели подпрограммы | 1. Количество реализованных проектов благоустройства дворовых территорий МКД;  2. Количество реализованных проектов благоустройства общественных территорий;  3. Доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ минимального перечня по благоустройству дворовых территорий МКД;.  4. Доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ дополнительного перечня по благоустройству дворовых территорий МКД;  5. Объем трудового участия граждан, заинтересованных лиц по благоустройству дворовых территорий МКД и общественных территорий; |
| Сроки и этапы  реализации  подпрограммы | 2024 - 2030 годы. |
| Объем и источники финансирования подпрограммы | общий объем финансирования муниципальной программы составляет 21234335,59 рублей, в том числе:  местный бюджет 17060022,33 рублей;  областной бюджет 83386,26 рублей;  федеральный бюджет 4085927,0 рублей;  иные источники 5000,0 рублей. |

**ПАСПОРТ**

подпрограммы № 2

«Благоустройство территорий

Красноборского муниципального округа»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Благоустройство территорий Красноборского муниципального округа» (далее – подпрограмма). |
| Ответственный исполнитель  подпрограммы | Управление муниципального хозяйства администрации Красноборского муниципального округа. |
| Соисполнители подпрограммы | - КУМИ администрации Красноборского муниципального округа;  - Территориальные отделы администрации Красноборского муниципального округа. |
| Участники  подпрограммы | Управляющие организации, органы территориального общественного самоуправления, общественные организации, жители, организации (индивидуальные предприниматели) оказывающие услуги в сфере топливно - энергетического комплекса и жилищно - коммунального хозяйства Красноборского муниципального округа Архангельской области. |
| Цель  подпрограммы | Повышение уровня благоустроенности на территории Красноборского муниципального округа |
| Задачи  подпрограммы | Развитие и обустройство мест массового отдыха населения |
| Целевые показатели подпрограммы | 1. Организация общественных территорий;  2. Содержание общественных территорий;  3. Приобретение детского спортивного оборудования, уборочной коммунальной техники, оборудования для проведения работ по благоустройству территорий. |
| Сроки и этапы  реализации  подпрограммы | 2024 - 2030 годы. |
| Объем и источники финансирования подпрограммы | общий объем финансирования муниципальной программы составляет 10130080,48 рублей, в том числе:  местный бюджет 4437494,69 рублей;  областной бюджет 5692585,79рублей;  федеральный бюджет 0,0 рублей;  иные источники 0,0 рублей. |

Приложение № 5

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды

в Красноборском муниципальном округе»

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ  
общественных территорий, многоквартирных домов дворовые территории которых подлежат благоустройству в   
рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Красноборском   
муниципальном округе» и объектов недвижимого имущества и земельных участков,  
 индивидуальных жилых домов (ИЖС) и земельных участков, на которых размещены ИЖС,   
и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании)   
юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД, адрес местонахождения территории с указанием вида территории (объекта) | Кадастровый номер земельного участка | Дата составления паспорта инвентаризации (по состоянию на...) | Физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент), процентов | Общая площадь территории, кв. м. | Виды работ, необходимых для благоустройства (указать), в том числе | | Год выполнения работ по благоустройству |
| из минимального перечня | из дополнительного перечня |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Дворовые территории с. Красноборск | | | | | | | | |
|  | с. Красноборск  ул. Гагарина д. 11а,  ул. Гагарина д. 17а |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Красная д. 32,  ул. Советская д. 23 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Гагарина д. 3 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Гагарина д. 23а |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Гагарина д. 37а |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Гагарина д. 43а |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Загородная д. 2 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Комсомольская д. 4 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Комсомольская д. 8, ул. Красная д. 37 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Красная д. 35,  ул. Краснаяд. 35а |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Красная д. 39,  ул. Красная д. 41 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Красная д. 43 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Набережная д. 3, ул. Набережная д.4 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Свердлова д. 42 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Советская д. 35,  ул. Советская д. 37 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Юбилейная д. 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| Дворовые территории с. Черевково | | | | | | | | |
|  | ул. Пономарева д. 7 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Пономарева д. 9 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Пономарева д. 11 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | пер. Больничный д. 1 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | пер. Больничный д. 2 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | пер. Больничный д. 3 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Печати д.3 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Комсомольская д. 24 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Первомайская д. 1 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Первомайская д.11а |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Первомайская д.15 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Первомайская д.16 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Первомайская д.19 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Первомайская д. 20 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Титова д.3 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Первомайская д.23 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Первомайская д.27 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Первомайская д.29 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | пер. Первомайский д.3 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Юбилейная д.1 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Северная д. 8 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Северная д. 13 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Северная д.18 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Октябрьская д.11 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ул. Октябрьская д.15 |  |  |  |  |  |  |  |
| Общественные территории с. Красноборск | | | | | | | | |
|  | ул. Набережная, с. Красноборск |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Парк Победы, с. Красноборск |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сквер у стелы 200-летия  с. Красноборск |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Общественно-спортивная площадка, с. Красноборск |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Сквер у ДК (РКЦ) в с. Красноборск |  |  |  |  |  |  |  |
|  | центральная улица (пешеходно-прогулочная зона ул. Гагарина с. Красноборск) |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Общественная территория, с. Красноборск, ул. Красная, 34 |  |  |  |  |  |  |  |
| Общественные территории с. Черевково | | | | | | | | |
|  | Парк Победы, по ул. Первомайская |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Парк Памяти по ул. Первомайская |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ленинский сад ул. Первомайская |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Территория на пересечении улиц Садовая и Первомайская |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Парк Культуры, с. Черевково |  |  |  |  |  |  |  |

**Адресный перечень объектов недвижимого имущества и земельных участков, индивидуальных жилых домов (ИЖС) и земельных участков, на которых размещены ИЖС, и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству за счет средств указанных лиц**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Примерная площадь  территории |
| с. Красноборск | | |
| 1 | ул. Гагарина, д. 30 | 1729 кв. м. |
| 2 | ул. Гагарина, д. 42 | 10460 кв. м. |
| с. Черевково | | |
| 1. | ул. Первомайская д. 36 | 4100 кв.м. |
| 2. | ул. Первомайская д.34 | 4500 кв.м |

Приложение № 6

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды

в Красноборском муниципальном округе»

Минимальный перечень

видов работ по благоустройству дворовых территорий

1. Ремонт дворовых проездов.
2. Обеспечение освещения дворовых территорий.
3. Установка скамеек.
4. Установка урн.

Перечень

дополнительных видов работ

по благоустройству дворовых территорий

многоквартирных домов

1. Проезд к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

2. Обустройство тротуаров, мостовых (в том числе тротуарной плиткой).

3. Установка бордюрных камней.

4. Установка песочниц.

5. Установка качелей.

6. Устройство гостевой стоянки (автомобильные парковки).

7. Освещение детских и спортивных площадок.

8. Оборудование детской (игровой) площадки.

9. Оборудование спортивной площадки.

10. Озеленение территории (деревья, кустарники, клумбы).

11. Газонные ограждения, декоративные ограждения для клумб.

12. Обрезка деревьев и кустов.

13. Уборка сухостойных деревьев.

14. Демонтаж хозяйственных построек (в том числе сараев) и строительство сараев.

15. Устройство хозяйственно-бытовых площадок для установки контейнеров-мусоросборников.

16. Отсыпка дворовой территории (выравнивание) щебнем, песчано-гравийной смесью.

17. Устройство площадок для выгула животных.

18. Устройство велопарковок.

19. Иные виды работ.

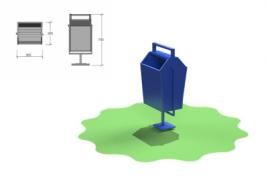
Рекомендованный визуализированный перечень образцов элементов благоустройства

1. Варианты ограждения







 2. Варианты урн



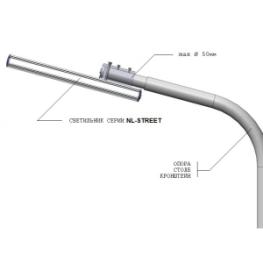
3. Варианты скамеек





4. Варианты освещения (светильников)





 5.Варианты ремонта дворовых проездов

Приложение № 7

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды

в Красноборском муниципальном округе»

Нормативная стоимость

(единичные расценки)

работ по благоустройству дворовых территорий,

входящих в минимальный и дополнительный перечни

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Единицы измерения | Стоимость работ за 1 единицу измерения, тыс. руб.\* | Обоснование |
| Минимальный перечень | | | | |
| 1. | Ремонт дворовых проездов | 1 м2 | 7,5 | ЛСР |
| 2. | Обеспечение освещения дворовых территорий | 1 светильник | 9,3 | ЛСР |
| 3. | Установка скамеек | 1 шт. | 4,7 | ЛСР |
| 4. | Установка урн | 1 шт. | 2,5 | ЛСР |
| Дополнительный перечень | | | | |
| 1. | Проезд к территориям, прилегающим к многоквартирным домам | 1 м2 | 7,5 | ЛСР |
| 2. | Обустройство тротуаров, мостовых (в том числе тротуарной плиткой) | 1 м2 | 9,8 | ЛСР |
| 3. | Установка бордюрных камней | 1 п.м. | 2,9 | Коммерческое предложение |
| 4. | Установка песочниц | 1 ед. | 21,5 | Коммерческое предложение |
| 5. | Установка качелей | 1 ед. | 39,5 | Коммерческое предложение |
| 6. | Устройство гостевой стоянки (автомобильные парковки) | 1 машино-место | 14,9 | Предварительный расчёт |
| 7. | Освещение детских и спортивных площадок | 1 м2 | 7,5 | Коммерческое предложение |
| 8. | Оборудование детской (игровой) площадки | 1 площадка | 1350,2 | Коммерческое предложение |
| 9. | Оборудование спортивной площадки | 1площадка | 755,3 | Коммерческое предложение |
| 10. | Озеленение территории (деревья, кустарники, клумбы) | 1 м2 | 13,8 | Коммерческое предложение |
| 11. | Газонные ограждения, декоративные ограждения для клумб | 1 п.м. | 4,7 | Предварительный расчёт |
| 12. | Обрезка деревьев и кустов | 1 м3 | 2,3 | Предварительный расчёт |
| 13. | Уборка сухостойных деревьев | 1 м3 | 4,2 | Предварительный расчёт |
| 14. | Демонтаж хозяйственных построек (в том числе сараев) и строительство сараев | 1 м3 | 9,5 | Коммерческое предложение |
| 15. | Устройство хозяйственно-бытовых площадок для установки контейнеров-мусоросборников | 1 м2 | 4,9 | ЛСР |
| 16. | Отсыпка дворовой территории (выравнивание) щебнем, песчано-гравийной смесью | 1 м2 | 2,7 | ЛСР |
| 17. | Устройство площадок для выгула животных | 1 м2 | 3,3 | Предварительный расчёт |
| 18. | Устройство велопарковок | 1 место | 2,1 | Предварительный расчёт |

Сокращения:

ЛСР – локальный-сметный расчёт

\* - стоимость работ на 2020 год.

Приложение № 8

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды

в Красноборском муниципальном округе»

Порядок аккумулирования и расходования средств

заинтересованных лиц, направляемых

на выполнение минимального и дополнительного перечня работ

по благоустройству дворовых территорий

и порядок привлечения трудовых ресурсов населения

на реализацию минимального и дополнительного перечня работ по

благоустройству дворовых территорий

**Раздел 1. Порядок аккумулирования и расходования средств**

**заинтересованных лиц**

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и расходования денежных средств (далее – аккумулирование средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в рамках Программы, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ в целях софинансирования Программы.

2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, либо товарищества собственников жилья, управляющие организации, действующие от лица заинтересованных лиц и обеспечивающие финансовое (трудовое) участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее – перечень).

3. Решение о финансовом (трудовом) участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Под формой финансового участия понимается:

- доля финансового участия граждан (организаций, заинтересованных лиц) в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 5 % и не превышает 15 процентов;

- минимальная доля финансового участия граждан (организаций, заинтересованных лиц) в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 % и не превышает 50 процентов, в случае если заинтересованными лицами не определен иной размер доли.

При этом доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

5. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации. В частности это может быть – подготовка дворовой территории (объекта) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта; предоставление строительных материалов, техники и т.д.; обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

6. Финансовое и (или) трудовое участия граждан.

Условия финансового участия граждан в выполнении минимального дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий определяются в соответствии с нормативным правовым актом администрации Красноборского муниципального округа.

Финансовое и (или) трудовое участие граждан в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от формы такого участия.

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены: копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет; копии ведомостей сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, иные расчетно-платежные документы.

Условия трудового участия граждан в выполнении минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий определяются в соответствии с нормативным правовым актом администрации Красноборского муниципального округа.

Организация трудового участия, осуществляется гражданами, в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с решением собственников зданий и сооружений, образующих дворовую территорию, подлежащую благоустройству.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории, исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие, могут быть представлены: отчет подрядной организации о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан; отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фотоматериалы, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан, и размещать указанные материалы в средствах массовой информации, социальных сетях, информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет).

Допускается финансовое и (или) трудовое участие организаций, заинтересованных лиц в порядке, установленном настоящим разделом.

7. Аккумулирование и расходование средств заинтересованных лиц.

На территории Красноборского муниципального округа уполномоченным учреждением по аккумулированию и расходованию средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, является администрация Красноборского муниципального округа (далее – администрация).

Администрация заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых обязательно определяются порядок и объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, порядок расходования и возврата указанных средств, права, обязанности и ответственность сторон соглашения, условия и порядок контроля заинтересованными лицами за операциями с указанными средствами.

Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории на лицевой счет для учета операций со средствами бюджетных учреждений (за исключением субсидий на иные цели, а также субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность, предоставленных бюджетным учреждениям из соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации) (далее - лицевой счет казенного учреждения), открытый администрацией в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Администрация обеспечивает учет денежных средств, поступающих на лицевой счет казенного учреждения от заинтересованных лиц, в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация ежемесячно:

- обеспечивает опубликование данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, на официальном сайте администрации в сети Интернет;

- направляет данные о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной комиссии.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией на:

- оплату минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в проект благоустройства дворовой территории;

- оплату дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в проект благоустройства дворовой территории.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями заключенных соглашений с заинтересованными лицами.

Администрация обеспечивает возврат остатков аккумулированных денежных средств, неиспользованных по состоянию на 1 января текущего финансового года, заинтересованным лицам по реквизитам, указанным в заключенных соглашениях с заинтересованными лицами, в срок до 1 мая текущего финансового года при условии:

- экономии денежных средств по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

Допускается аккумулирование и расходование средств иных граждан и организаций, не отнесенных к категории заинтересованных лиц, в порядке, установленном настоящим разделом.

8. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется финансовым Управлением администрации и контрольно - счетной комиссией Красноборского муниципального округа.

В случае, если соглашением предусмотрено трудовое участие граждан, в качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие в выполнении перечня работ по благоустройству дворовых территорий, в Администрацию должны быть представлены следующие документы:

- отчет подрядчика о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, либо отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан.

При этом рекомендуется в качестве приложения к таким отчетам представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан, и размещать указанные материалы в СМИ, социальных сетях, информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

**Раздел 2. Порядок привлечения трудовых ресурсов населения**

**на реализацию мероприятий благоустройства дворовых территорий**

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру привлечение трудовых ресурсов населения на реализацию мероприятий дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, трудовые ресурсы заинтересованных лиц, администрация разрабатывает соответствующее соглашение с представителями заинтересованных лиц.

4. После утверждения общественной комиссией адресного перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, администрация заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается территория благоустройства, виды, структура и объём привлекаемых трудовых ресурсов, определяются порядок привлечения трудовых ресурсов заинтересованными лицами, а также случаи одностороннего расторжения и обеспечения исполнения соглашения. Соглашение рассматривается и подписывается представителями заинтересованных лиц в течение трех рабочих дней.

В случае, если заинтересованные лица в полном объеме и в сроки указанные в соглашении не обеспечили исполнения обязанностей соглашения, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству территории выполнению не подлежит.

5. Администрация обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети о заключённых заинтересованными лицами соглашениях в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству. А так же информацию об исполнении заинтересованными лицами обязательств привлечения трудовых ресурсов на реализацию мероприятий с актуальным фотографическим отчётом.

6. Контроль исполнения соглашений с заинтересованными лицами по привлечению трудовых ресурсов на реализацию мероприятий благоустройства осуществляется назначенными ответственными лицами администрации поселений с привлечением общественности.

Приложение № 9

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды

в Красноборском муниципальном округе»

Рекомендуемый порядок

разработки, обсуждения, согласования и утверждения

дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий

многоквартирных домов и общественных территорий

расположенных на территории

Красноборского муниципального округа

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок рекомендует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий расположенных на территории Красноборского муниципального округа, а также их утверждение в рамках реализации программных мероприятий (далее – Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя планировочную схему, фотофиксацию существующего положения, описание работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству, территориальные отделы (далее – заинтересованные лица).

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования, расположенных на территории Красноборского муниципального округа, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования, расположенных на территории Красноборского муниципального округа, осуществляется заинтересованными лицами или администрацией округа после утверждения общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы и протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий общего пользования.

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных Правительством Архангельской области и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, администрация округа уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта.

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется администрацией округа после согласования дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома уполномоченным лицом.

3.4. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается администрацией округа в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

3.5. Дизайн-проект на благоустройство территории общего пользования утверждается администрацией округа в одном экземпляре и хранится в администрации округа.