

# ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

##### МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА

##### И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

##### Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 28 февраля 2024 г. № 42-р

г. Архангельск

**О подготовке проекта генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 3 статьи 7.6.2 областного закона   
от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»:

1. Подготовить проект генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области.
2. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области.
3. Утвердить прилагаемый график выполнения работ по подготовке проекта генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области.
4. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области определить комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области.
5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления Красноборского муниципального округа Архангельской области для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Министр строительства**

**и архитектуры Архангельской области В.Г. Полежаев**

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением министерства

строительства и архитектуры Архангельской области

от «28» февраля 2024 г. № 42-р

Задание

на подготовку проекта генерального плана   
Красноборского муниципального округа Архангельской области

**1. Вид документа (документации)**

Документ территориального планирования – проект генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области.

**2. Технический заказчик**

Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве».

Юридический адрес: 163004, г. Архангельск, пл. В. И. Ленина 4,   
офис 1007.

**3. Разработчик документа (документации)**

В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года   
№ 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

**4. Основание для разработки документа (документации)**

Распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от «28» февраля 2024 года № 42-р «О подготовке проекта генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области»;

областной закон от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ   
«О реализации государственных полномочий Архангельской области   
в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»;

постановление Правительства Архангельской области от 15 января 2019 года № 6-пп «Об утверждении Положения о порядке осуществления отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и органами государственной власти Архангельской области»;

постановление Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп «Об утверждении Положения о министерстве строительства   
и архитектуры Архангельской области».

**5. Объект территориального планирования, его основные характеристики**

В границы Красноборского муниципального округа входят территории сел Верхняя Уфтюга, Красноборск, Черевково, поселков Березовка, Дябрино, Комарово, Комсомольский, Куликово, деревень Аверкиевская, Агарковская, Аксиньинская, Алексеевская, Алексеевская, Алексеевская, Алтуновская, Алферовская, Алферовская, Андреевская, Андрияново, Андроновская, Андрюшинская, Анфаловская, Артюшинская, Астафьевская, Байны, Барановская, Бегулинская, Бекетовская, Белослудский Погост, Бердиловская, Березник, Березонаволок, Бернятино, Блешково Верхнее, Бобровская, Больница, Большая, Большая Алешинская, Большая Вахневская, Большая Воронцовская, Большая Горка, Большая Иховалжа, Большая Клецовская, Большая Крапивинская, Большая Кузьминская, Большая Наговицинская, Большая Парфеновская, Большая Пихтовица, Большая Сверчевская, Большая Слудка, Большая Шадринская, Большие Шаманы, Большое Мурашкино, Большое Петраково, Большое Сокольниково, Большое Шипицыно, Большой Березник, Борисовская, Боровинка, Бородинская, Борок, Ботнево, Брюшинская, Васево, Васильевская, Васильцово, Великодворская, Великое Село, Верхнее Мышино, Верхнее Шилово, Верхняя Сергиевская, Вершина, Власовская, Волчий Ручей, Ворлыгинская, Вотежица, Вторая Горка, Вторая Едома, Высокий Двор, Выставка из Кузнецова, Вяткино, Гавриловская, Глубокий Ручей, Гольневская, Городищенская, Горчинская, Грибановская, Григорьевская, Гришинская, Гришинская, Гришки-Кубино, Губинская, Гурьевская, Давыдково, Давыдовская, Даньковская, Демидовская, Демьяновская, Деревенька, Дмитриевская, Долгополовская, Домановская, Дорожинская, Драчевская, Емельяновская, Емельяновская, Емельяновская, Ереминская, Ермаковская, Ермолинская 1-я, Ермолинская 2-я, Ершевская, Ефимовская, Заболотье, Завал, Завасевская, Завотежица, Задвинская, Загуменье, Заовражье, Заозерская, Заполье, Заполье, Захаровская, Захаровская, Звягинская, Зеховская, Змигулево, Золотая Гора, Золотиловская, Ивакинская, Ивановская, Ивлевская, Ившинская, Игнатовская, Изосимово, Ильинская, Исаково, Калинка-Гридинская, Калиновская, Карповская, Карповская, Кикиморовская, Кичайкино, Кичайкинская, Козицинская, Козулинская, Кокуй, Кокуй, Кондратовская, Кондратовская, Константиново, Коровинская, Красавино, Красная Веретья, Кривцовская, Кузнецово, Кузнецово, Кулига, Куликовская, Куликово, Курбатовская, Курорт Солониха, Куртяевская, Кучковская, Лежакино, Леонтьевская, Лисицинская, Лукинская, Лукинская-2, Ляпуново, Ляпуновская 1-я, Ляпуновская 3-я, Ляховская, Мавринская, Максимовская, Максимовская, Максимовская, Маланья, Малая, Малая Воронцовская, Малая Иховалжа, Малая Крапивинская, Малая Наговицинская, Малая Пихтовица, Малая Сверчевская, Малая Слудка, Малетино, Малое Петраково, Мальчевская, Мануиловская, Марковская, Мартьяновская, Масленниково, Микшино, Митинская, Михалевская, Мичкинская, Монастырская Пашня, Мордановская, Мошкинская, Муравинская, Мякишева Слободка, Нагорье, Нагорье, Наезжая Пашня, Насоновская, Наумовская, Наумцево, Некрасовская, Нестеровская, Нижняя, Нижняя Анисимовская, Нижняя Давыдовская, Никольская, Никоново, Никулинская, Никулинская, Новая Роспашь 1-я, Новая Роспашь 2-я, Новинки, Новоандреевская, Новостройка, Новошино, Новошинская, Носыревская, Обчее, Овинцево, Овсянниковская, Окуловская, Окуловская, Омутинская, Осоргинская, Осташевская, Осташевский Починок, Относная, Патинская, Пахомовская, Пахомовская, Перекоп, Пифелево, Плакуново, Плосская, Погорелово, Погореловская, Подберезная, Подберезничье, Подол, Пономаревская, Поповская, Придворные Места, Проймачевская, Пронинская, Путятинская, Радионовская, Рассохинская, Романиха, Романцево, Савельевская, Савинская, Савинская, Сакулинская, Саулинская, Саулинская, Сафоново, Свистуновская, Семеновская, Семеновская, Семунинская, Сенькинская, Сенькинская, Сидоровская, Синцовская, Ситковская, Слободка при Озерке, Среднее Шипицыно, Степановская, Степановская, Степановская, Стрелинская, Строкинская, Суковесовская, Суслоновская, Сысоевская, Тарасовская, Тарново, Телеговский Починок, Терехино, Тереховская, Тимошинская, Тимошинская, Титовский Починок, Толша 1-я, Толша 2-я, Топса, Торховская, Труфановский Починок, Тюкари, Тюшевская, Ульяновская, Ульяновская, Устиновская, Усть-Канза, Федоровская, Федотовская, Ферма N 2, Филинская, Филипповская, Филипповская 1-я, Фоминская, Фоминская, Фоминская, Фоминская, Фроловская, Хаминская, Харино, Холмовская, Холмовская, Цивозерский Погост, Чакурья, Чаща, Чащинская 1-я, Чебыкинская Слободка, Череменинская, Чупровская, Шадрино, Шалаевская, Шелкудиновская, Шестаковская, Шичуга, Школьный Поселок, Щелкановская, Щелье, Щелякинская, Якимовская, Якушевская, Якушевская, Якушино, Якшаково и хутора Дом у пилорамы.

Численность постоянного населения на 1 января 2023 года составила 10683 человека. Площадь территории Красноборского муниципального округа составляет – 947600 га.

**6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки (если они предусматриваются) документа территориального планирования, последовательность и сроки выполнения работ**

6.1 Проект генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области (далее – проект Генерального плана) подготовить   
в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации   
и Архангельской области, нормативно-технических документов, а также специальных нормативов и правил, государственных стандартов в сфере градостроительства, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, требованиями к электронным картам и планам государственных стандартов Российской Федерации. В частности, должны быть соблюдены требования (положения):

* методических рекомендаций по разработке генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244;
* требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 (далее – Требования).

6.2 При разработке проекта Генерального плана учесть решения   
и предложения:

- схемы (проектов схем) территориального планирования Российской Федерации применительно к территории Архангельской области;

- схемы территориального планирования Архангельской области, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области   
от 25 декабря 2012 года № 608-пп «Об утверждении Схемы территориального планирования Архангельской области»;

- «Стандарта комплексного развития территорий», разработанного   
в соответствии с федеральным проектом «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда».

6.3 Проект Генерального плана должен включать в себя:

- положение о территориальном планировании (текстовая часть) включающее сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий   
в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, и параметры функциональных зон, сведения   
о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения,   
за исключением линейных объектов;

- карту планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа, М 1:50000 в отношении территории муниципального округа и М 1:10000 в отношении населенных пунктов;

- карту (карты) границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального округа, М 1:50000 в отношении территории муниципального округа   
и М 1:10000 в отношении населенных пунктов;

- карту функциональных зон муниципального округа, М 1:50000   
в отношении территории муниципального округа и М 1:10000 в отношении населенных пунктов;

- материалы по обоснованию (текстовая часть);

- материалы по обоснованию в виде карт согласно пункту 6.6.

6.4 На картах проекта Генерального плана должны быть отображены:

- планируемые для размещения объекты местного значения муниципального округа в соответствии со статьей 13.8. Закона Архангельской области от 01.03.2006 № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области»;

- границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа;

- границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

6.5 Обязательным приложением к проекту Генерального плана должны быть сведения о границах населенного пункта (в том числе границы образуемого населенного пункта), которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенного пункта, перечень координат характерных точек этой границы в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Для определения и отображения в графических материалах положения границ населенного пункта, необходимо использовать картографические материалы М 1:10000, используемые в муниципальном образовании для целей землеустройства. Использование иной картографической подосновы возможно исключительно по согласованию с Заказчиком.

6.6 В качестве приложения к Генеральному плану должны быть выполнены материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

6.6.1 Согласно ч. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме должны содержать:

1. сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в [ч. 5.2 ст. 9](consultantplus://offline/ref=F1E7622935B2DD92146D2657B87E0EB5A825D70D9D9652F4A5283F8C279A6C45325CD6F2473C9336A1CC2F49C537C04722D9E8813A3Dn6ZEM) Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;
2. обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального округа на основе анализа использования территорий муниципального округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся   
   в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий;
3. оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального округа на комплексное развитие этих территорий;
4. утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух   
   и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях муниципального округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий   
   в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений   
   их использования;
5. утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории муниципального округа, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий   
   в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;
6. перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
7. перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа,   
   или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

6.6.7 В материалах по обоснованию проекта Генерального плана должны быть представлены технико-экономические показатели планируемого развития территории.

В анализе использования территории возможных направлений   
их развития и прогнозируемых ограничений их использования должна содержаться следующая информация:

списки объектов культурного наследия с разбивкой их на категории охраны с указанием реквизитов нормативных правовых актов   
об их постановке на государственную охрану;

перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, в том числе мероприятия по разработке проектов зон охраны и источники   
их финансирования (при необходимости);

описание природных условий и ресурсов территории (геологическое строение, рельеф, климат, гидрография и гидрология, инженерно-геологические условия, почвы, растительность, животный мир, биологические ресурсы, минеральные ресурсы, ландшафты, рекреационные ресурсы и пр.);

комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории (по структурным элементам, таким как система расселения   
и трудовые ресурсы, отраслевая специализация, сельское хозяйство, промышленность, жилищный фонд, культурно-бытовое обслуживание населения, транспортное и инженерное обеспечение, экологическое состояние, муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений).

6.6.8 Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт представить в следующем составе:

1) Опорный план (схема современного состояния и использования территории), М 1:50000 в отношении территории муниципального округа   
и М 1:10000 в отношении населенных пунктов;

2) Карта существующих и планируемых границ земель различных категорий, М 1:50000 в отношении территории муниципального округа   
и М 1:10000 в отношении населенных пунктов;

3) Карта зон с особыми условиями использования территории,   
М 1:50000 в отношении территории муниципального округа и М 1:10000   
в отношении населенных пунктов;

4) Карта транспортной инфраструктуры, М 1:50000 в отношении территории муниципального округа и М 1:10000 в отношении населенных пунктов;

5) Карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территорий, М 1:50000 в отношении территории муниципального округа   
и М 1:10000 в отношении населенных пунктов;

6) Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характер, М 1:50000   
в отношении территории муниципального округа и М 1:10000 в отношении населенных пунктов;

7) Карта планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения, М 1:50000 в отношении территории муниципального округа и М 1:10000 в отношении населенных пунктов.

6.6.9 На картах должна быть отражена информация в соответствии   
с положениями части 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1) границы муниципального округа;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа;

3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения муниципального округа;

4) особые экономические зоны (при наличии);

5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения (при наличии);

6) территории объектов культурного наследия (при наличии);

7) зоны с особыми условиями использования территорий;

8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

8.1) границы лесничеств;

9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения муниципального округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

6.6.10 На всех картах должна быть отображена метеорологическая роза ветров.

6.6.11 Опорный план (современное состояние и использование территории) является исходной схемой для проектных предложений, отражающихся на схеме планировочной организации территории, и должен содержать информацию о состоянии планируемой территории, ее ресурсе,   
о принятых решениях в документах территориального планирования вышестоящих уровней, иных нормативных правовых документах федерального и регионального уровней.

6.7 По окончании работ Заказчику должны быть переданы:

- электронная версия материалов проекта Генерального плана   
и материалы по его обоснованию в растровом и векторном форматах   
на отдельных дисках – в 2-х экземплярах;

- текстовая часть материалов проекта Генерального плана   
и материалы по его обоснованию в электронном виде;

- графические материалы проекта Генерального плана и материалы   
по его обоснованию в электронном виде.

6.8 Электронные версии текстовых материалов должны быть представлены в формате doc, docx, odf, rtf.

В отношении границ населенного пункта предоставляются документы в электронной форме, содержащие необходимые сведения для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости:

1) для описания местоположения границ населенного пункта –   
XML-схему, используемую для формирования XML-документа карты (плана) объекта землеустройства при осуществлении информационного взаимодействия с органами государственной власти субъекта Российской Федерации или органами местного самоуправления (MapPlan\_v01);

2) в отношении границ населенного пункта – XML-схему, используемую для формирования XML-документов при осуществлении информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости с органами государственной власти субъектов Российской Федерации в части сведений об установлении или изменении границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципального образования, границ населенного пункта (BoundToGKN\_v03).

Подготовленные документы для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах населенного пункта должны быть подписаны усиленной квалифицированной подписью исполнителя работ.

6.9 Электронные материалы проекта Генерального плана в виде текстовых и графических данных, подлежащие размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП), должны быть представлены со следующими наименованиями и расширениями файлов:

| **Наименование документа (файла документа)** | **Расширения** |
| --- | --- |
| Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) | gml, shp, mid, mif, shx, sxf, dbf |
| Карта планируемого размещения объектов | gml, shp, mid, mif, tab, shx, sxf, dbf |
| Карта функциональных зон | gml, shp, mid, mif, shx, sxf, dbf |
| Копии карт границ населенных пунктов в растровом формате | geotiff, jpeg, jpg, mrsid, pdf, png, rsw, tif, tiff |
| Копии карт планируемого размещения объектов в растровом формате | geotiff, jpeg, jpg, mrsid, pdf, png, rsw, tif, tiff |
| Копии карт функциональных зон в растровом формате | geotiff, jpeg, jpg, mrsid, pdf, png, rsw, tif, tiff |
| Копии материалов по обоснованию  в виде карт в растровом формате | jpeg, jpg, pdf, png, tif, tiff |
| Материалы по обоснованию в виде карт | gml, shp, mid, mif, shx, sxf, dbf |
| Материалы по обоснованию в текстовой форме | doc, docx, odf, pdf, rtf, txt, xls, xlsx |
| Положение о территориальном планировании | doc, docx, odf, pdf, rtf, txt, xls, xlsx |
| сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса | doc, docx, odf, pdf, rtf, txt, xls, xlsx, xml |

6.10 Графические материалы проекта Генерального плана выполнить   
в виде векторной графики в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и обеспечить возможность конвертации информационных слоев в один из обменных форматов геоинформационной системы ГИС MapInfo без потери графических   
и семантических данных и связей.

Пространственные данные в форме векторной модели должны предоставляться в обменных форматах GML, SHP.

6.11 Электронные версии графических материалов открытого доступа,   
в том числе для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний (материалы экспозиции) должны быть представлены в одном   
из следующих форматах: JPEG, JPG, PDF, PNG, TIFF.

DVD или CD диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта.   
В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Состав и содержание информации на диске (дисках) должны соответствовать комплекту документации. Каждый раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т. п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.

**7. Основные требования к градостроительным решениям**

При подготовке проекта Генерального плана необходимо учитывать решения комиссии по подготовке проектов правил землепользования   
и застройки муниципальных образований Архангельской области.

**8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа территориального планирования**

Содержание и объем необходимой исходной информации определяется Разработчиком и Заказчиком градостроительной документации совместно.

**9. Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий**

Не требуется.

**10. Порядок проведения согласования документации**

10.1 Проект Генерального плана подлежит согласованию в порядке, установленном статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также разделом IV Положения о порядке осуществления отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и органами государственной власти Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 15 января   
2019 года № 6-пп.

10.2 Материалы проекта Генерального плана подлежат размещению   
в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на сайте Правительства Архангельской области в сети «Интернет» в соответствии с требованиями части 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10.3 Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Генерального плана проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также   
Положением об общественных обсуждениях, публичных слушаниях   
по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования   
и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в один   
из указанных утвержденных документов, на территориях муниципальных образований Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 года № 615-пп.

10.4 Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные Заказчиком в ходе согласования и проведения общественных обсуждений   
или публичных слушаний по проекту Генерального плана, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект Генерального плана после проведения согласований проекта и общественных обсуждений   
или публичных слушаний.

Доработка проекта Генерального плана по замечаниям осуществляется Разработчиком без дополнительной оплаты в течение 20 рабочих дней со дня получения замечаний и предложений.

**11. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий**

Глава XIX Земельного кодекса Российской Федерации.

**12. Иные требования и условия**

Отсутствуют.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением министерства

строительства и архитектуры Архангельской области

от «28» февраля 2024 г. № 42-р

График

выполнения работ по подготовке проекта генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование вида работ | Срок выполнения работ | Ответственный исполнитель |
| 1. | Подготовка проекта генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области | до 30 августа  2024 г. | В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года  № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». |
| 2. | Принятие решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области | до 1 октября 2024 г. | Министерство строительства  и архитектуры Архангельской области |
| 3. | Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области | до 1 ноября 2024 г. | Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области |
| 4. | Согласование проекта генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области | до 16 декабря  2024 г. | Министерство строительства  и архитектуры Архангельской области |
| 5. | Утверждение проекта генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области и публикация соответствующего решения на официальном сайте Правительства Архангельской области, на официальном сайте органа местного самоуправления Красноборского муниципального округа Архангельской области, а также в средствах массово информации по решению органа местного самоуправления Красноборского муниципального округа Архангельской области | до 28 февраля  2025 г. | Министерство строительства и архитектуры Архангельской области |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**