



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «19» декабря 2023 г. № 101-п

г. Архангельск

**Об утверждении генерального плана
сельского поселения «Белослудское» Красноборского
муниципального района Архангельской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 5 пункта 11.2, пунктом 13 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **постановляет**:

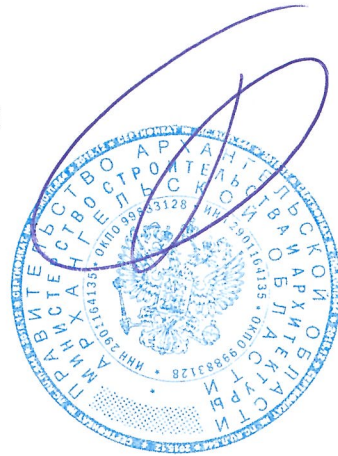
1. Утвердить прилагаемый генеральный план сельского поселения «Белослудское» Красноборского муниципального района Архангельской области.

2. Разместить генеральный план сельского поселения «Белослудское» Красноборского муниципального района Архангельской области, утвержденный настоящим постановлением, материалы по обоснованию генерального плана сельского поселения «Белослудское» Красноборского муниципального района Архангельской области в текстовой форме и в виде карт в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте администрации Красноборского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению администрации Красноборского муниципального района Архангельской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства
и архитектуры Архангельской области**

В.Г. Полежаев



УТВЕРЖДЕН
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от «29» декабря 2023 г. № 104-п

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ «БЕЛОСЛУДСКОЕ»
КРАСНОБОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

1.1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

На территории сельского поселения «Белослудское» Красноборского муниципального района Архангельской области отсутствуют планируемые для размещения на территории поселения объекты местного значения поселения.

1.2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
1	2	3	4	5
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	205,8	Коэффициент застройки индивидуальными жилыми домами – 0,2; Коэффициент плотности застройки индивидуальными жилыми домами – 0,4; Коэффициент застройки блокированными многоквартирными жилыми домами – 0,3; Коэффициент плотности застройки блокированными многоквартирными жилыми домами – 0,6.	-
2	Зона специализированной общественной застройки	3,8	Коэффициент застройки – 0,8; Коэффициент плотности застройки – 2,4.	<u>Объекты регионального значения:</u> - Фельдшерско-акушерский пункт (планируемый к размещению).
3	Производственная зона	49,35	Коэффициент застройки – 0,8; Коэффициент плотности застройки – 2,4.	<u>Объекты местного значения муниципального района:</u> - Пункт по заготовке дикорастущих ягод и грибов (планируемый к размещению).
4	Коммунально-складская зона	0,25	Коэффициент застройки – 0,6; Коэффициент плотности застройки – 1,8.	-
5	Зона инженерной инфраструктуры	0,31	-	<u>Объекты местного значения муниципального района:</u> - Очистные сооружения (КОС) (планируемый к размещению); - Очистные сооружения дождевой канализации (планируемый к размещению).
6	Зоны сельскохозяйственного использования	6629,3	-	-
7	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	14,4	-	-
8	Производственная зона	15,4	-	-

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
1	2	3	4	5
	сельскохозяйственных предприятий			
9	Зона транспортной инфраструктуры	99,1	-	-
10	Зона лесов	104 981,6	Виды лесов: 1) защитные леса; 2) эксплуатационные леса.	-
11	Зона кладбищ	4,21	-	-
12	Иные зоны	22,5	-	-

2. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения

Рисунок не приводится

3. Карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения

Рисунок не приводится

4. Карта функциональных зон поселения

Рисунок не приводится
